

**Protokoll über die 13. Sitzung des Zweckverbandes
Interkommunales Gewerbegebiet Schleswig-Schuby
(Wahlperiode 2013/2018)**

Sitzungstermin:	Dienstag, 5. Dezember 2017
Sitzungsbeginn:	15:00 Uhr
Sitzungsende:	16:40 Uhr
Ort, Raum:	Ständesaal, Rathausmarkt 1, 24837 Schleswig

Anwesend:

Verbandsvorsteher Helmut Ketelsen	Gemeinde Schuby
Bürgermeister Dr. Arthur Christiansen	Stadt Schleswig
Stellv. Bürgermeister Uwe Philipp	Gemeinde Borgwedel
Bürgermeister Peter Seemann	Gemeinde Busdorf
Bürgermeisterin Anke Gosch	Gemeinde Dannewerk ab Pkt. 6
Stellv. Bürgermeister Jörg Mau	Gemeinde Fahrdorf
Stellv. Bürgermeister Frank Noetzel	Gemeinde Geltorf
Bürgermeisterin Petra Bülow	Gemeinde Hollingstedt
Stellv. Bürgermeister Helmut Grewe	Gemeinde Hüsby
Bürgermeister Edgar Petersen	Gemeinde Idstedt
Bürgermeister Herbert Will	Gemeinde Jübek
Bürgermeisterin Sabine Willprecht	Gemeinde Lottorf
Stellv. Bürgermeister Jan Peter Hansen	Gemeinde Lürschau
Bürgermeister Hans-Helmut Guthardt	Gemeinde Neuberend
Bürgermeister Jürgen Augustin	Gemeinde Nübel
Bürgermeister Peter Matthiesen	Gemeinde Taarstedt
Bürgermeister Andreas Thiesen	Gemeinde Tolke
Bürgermeister Johann Nissen	Gemeinde Treia

Entschuldigte Mitglieder:

Bürgermeister Petra Bargherr-Nielsen	Gemeinde Ellingstedt
Bürgermeister Stefan Ploog	Gemeinde Kropp
Bürgermeister Peter Johannsen	Gemeinde Silberstedt
Bürgermeister Karsten Stühmer	Gemeinde Schaalby
Bürgermeister Klaus Dietrich	Gemeinde Selk

Gäste:

Herr AD Heiko Albert	Amt Südangeln
Herr LVB Ralf Lausen	Amt Arensharde
Herr LVB Ralf Feddersen	Amt Haddeby
Herr Michael Otten	WiREG
Herr Burkhard Otzen	WiREG
Herr Simon Hansen	Sourceboat GmbH & Co. KG zu Punkt 7

Verbandsverwaltung / Protokoll:

Herr Jens Buhs	Stadt Schleswig
Herr Udo Wessolowski	Stadt Schleswig
Herr Jan Steingräber	Stadt Schleswig
Frau Gunda Jessen	Stadt Schleswig

Tagesordnung:

- 1 Begrüßung, Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen das Protokoll der letzten Sitzung
- 3 Änderungsanträge
- 4 Beschlussfassung über nicht öffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Verwaltungsbericht des Verbandsvorstehers *-öffentlicher Teil-*
- 7 Gastvortrag von Herrn Simon Hansen, Sourceboat GmbH & Co. KG
- 8 Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2016
- 9 Beratung und Beschlussfassung über den Erlass einer Haushaltssatzung zum Ergebnis- und Finanzplan des Zweckverbandes Interkommunales Gewerbegebiet Schleswig-Schuby für das Haushaltsjahr 2018
- 10 Sachstandsbericht über die aktuelle Erschließungsmaßnahme
- 11 Beratung und Beschlussfassung über die Änderung des § 8 Absatz 3 Ziffer 5 der Verbandssatzung zwecks Erhöhung der Entscheidungsbefugnis des Verbandsvorstehers bei Veräußerungen von Gewerbegrundstücken
- 12 Verwaltungsbericht des Verbandsvorstehers *-nicht öffentlicher Teil-*
- 13 Sachstandsbericht der WiREG über die bisherige Grundstücksnachfrage
- 14 Grundstücksangelegenheiten
- 15 Auftragsvergaben/Auftragserweiterungen
- 16 Schließung der Sitzung

(öffentlich)

TOP 1 Begrüßung, Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Zweckverbandes Interkommunales Gewerbegebiet Schleswig-Schuby, Verbandsvorsteher Helmut Ketelsen, eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

Der Vorsitzende verpflichtet Herrn Helmut Grewe und Herrn Jörg Mau per Handschlag zur gewissenhaften und unparteiischen Ausübung seiner Tätigkeit und zur Verschwiegenheit und führt ihn in seine Tätigkeit als Mitglied der Verbandsversammlung ein.

Der Vorsitzende stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit von 17 Verbandsmitgliedern fest. Die anwesenden Verbandsmitglieder repräsentieren dabei einen Stimmenanteil von insgesamt 83,70 % der Stimmen des Zweckverbandes. Damit ist die Beschlussfähigkeit gegeben. Widersprüche werden nicht erhoben.

TOP 2 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen das Protokoll der letzten Sitzung

Auf Nachfrage des Vorsitzenden werden keine Einwendungen erhoben. Die Richtigkeit des Protokolls wird festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltungen	befangen
17	---	---	---
(83,70 %)	---	---	---

TOP 3 Änderungsanträge

Es werden keine Änderungsanträge gestellt.

TOP 4 Beschlussfassung über nicht öffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte

Es wird beantragt, die Tagesordnungspunkte 12 – 15 nicht öffentlich zu beraten. Ohne weitere Beratung über den Antrag beschließt die Verbandsversammlung, die Tagesordnungspunkte 12 - 15 nicht öffentlich zu beraten und zu behandeln.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltungen	befangen
17	---	---	---
(83,70 %)	---	---	---

TOP 5 Einwohnerfragestunde

- keine Anfragen –

TOP 6 Verwaltungsbericht des Verbandsvorstehers - öffentlicher Teil -

Verbandsvorsteher Ketelsen hält seinen Verwaltungsbericht für den Zeitraum 04.07.2017 bis 04.12.2017, der dem Protokoll als **Anlage 1** beigefügt ist.

TOP 7 Gastvortrag von Herrn Simon Hansen, Sourceboat GmbH & Co. KG

Herr Steingraber stellt Herrn Simon Hansen von der Sourceboat GmbH & Co. KG vor, der als Kunde der WiREG mit Sitz im Technologiezentrum in Flensburg über ein Projekt zum Thema Straßenbeleuchtung berichtet. Herr Hansen führt anschaulich aus, dass das Projekt Knoop dazu dienen soll, Straßenbeleuchtung bedarfsgerecht für Anwohner steuerbar zu machen. Mit dem Projekt ergeben sich Einsparpotenziale. Herr Hansen beantwortet einzelne Fragen der Verbandsmitglieder.

TOP 8 Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2016

Die Verbandsversammlung nimmt den Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes der Stadt Schleswig vom 16.11.2017 über die Prüfung des Jahresabschlusses 2016 des Zweckverbandes Interkommunales Gewerbegebiet Schleswig-Schuby zur Kenntnis.

Die Verbandsversammlung beschließt den Jahresabschluss 2016. Der Jahresfehlbetrag in Höhe von 47.432,57 € wird aus der bestehenden Ergebnisrücklage per 31.12.2016 in Höhe von 69.924,72 € gedeckt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltungen	befangen
18	---	---	---
(85,30 %)	---	---	---

TOP 9 Beratung und Beschlussfassung über den Erlass einer Haushaltssatzung zum Ergebnis- und Finanzplan des Zweckverbandes Interkommunales Gewerbegebiet Schleswig-Schuby für das Haushaltsjahr 2018

Nach kurzer Einleitung und Erläuterung durch den Kämmerer der Stadt Schleswig, Herrn Wesolowski, beschließt die Verbandsversammlung die vorgelegte Haushaltssatzung des Zweckverbandes Interkommunales Gewerbegebiet Schleswig-Schuby für das Haushaltsjahr 2018 inklusive der Anlagen.

Haushaltssatzung
Zweckverband
Interkommunales Gewerbegebiet Schleswig-Schuby
2018

Aufgrund § 14 Abs. 1 des Gesetzes über kommunale Zusammenarbeit vom 28. Februar 2003 (GVOBl. Schl.-Holst. S. 122) in Verbindung mit den §§ 95 ff. der Gemeindeordnung wird nach Beschluss der Verbandsversammlung vom 05.12.2017 folgende Haushaltssatzung erlassen:

§ 1

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2018 wird

1. im Ergebnisplan mit

einem Gesamtbetrag der Erträge auf	463.700 EUR
einem Gesamtbetrag der Aufwendungen auf	463.700 EUR
einem Jahresüberschuss	0 EUR
einem Jahresfehlbetrag von	0 EUR

2. im Finanzplan mit

einem Gesamtbetrag der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf	263.300 EUR
einem Gesamtbetrag der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit auf	154.000 EUR
einem Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit auf	770.000 EUR
einem Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit und der Finanzierungstätigkeit auf	1.160.000 EUR

festgesetzt.

§ 2

Es werden festgesetzt:

1. der Gesamtbetrag der Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen auf	0 EUR
2. der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen auf	0 EUR
3. der Höchstbetrag der Kassenkredite auf	150.000 EUR

§ 3

Die Verbandsumlage wird auf 2.632,00 EUR je Prozentpunkt der Beteiligungsquote gem. Anlage 1 der Verbandssatzung festgesetzt.

§ 4

Der Höchstbetrag für unerhebliche über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen und Verpflichtungsermächtigungen, für deren Leistung oder Eingehung der Vorstandsvorsteher seine Zustimmung nach § 14 Abs. 1 des Gesetzes über kommunale Zusammenarbeit in Verbindung § 95 d Gemeindeordnung erteilen kann, beträgt 10.000 EUR.

§ 5

Die Erträge und Aufwendungen aller Teilpläne (Produkte) bilden ein Budget.

Die zahlungswirksamen Aufwendungen des Budgets sind mit Ausnahme der Verfügungsmittel gegenseitig deckungsfähig.

Die

- a) Abschreibungen,
- b) Zuführungen zu Rückstellungen und Rücklagen sowie die
- c) sonstigen nicht zahlungswirksamen Aufwendungen

sind nicht gegenseitig deckungsfähig.

Übersteigen die zahlungswirksamen Mindererträge des Budgets die zahlungswirksamen Mehrerträge, so ist der übersteigende Betrag bei den zahlungswirksamen Aufwendungen des Budgets gesperrt.

Schleswig,

**Zweckverband Interkommunales Gewerbegebiet
Schleswig-Schuby**
Der Vorstandsvorsteher

Helmut Ketelsen
Verbandsvorsteher

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltungen	befangen
18	---	---	---
(85,30 %)	---	---	---

TOP 10 Sachstandsbericht über die aktuelle Erschließungsmaßnahme

Herr Steingraber berichtet, dass die Erschließungsarbeiten im Juni 2017 abgeschlossen worden sind und dass die Abnahme am 19. Juli 2017 erfolgte. Im Übrigen führt Herr Steingraber anhand einer Gegenüberstellung der geplanten Kosten aus dem Jahr 2013 mit den nunmehr abgerechneten Kosten aus, dass eine erhebliche Einsparung in einer Größenordnung von 2,4 Mio. Euro gegenüber den Planansätzen realisiert werden konnte. Herr Steingraber weist darauf hin, dass das endgültige Ergebnis noch aussteht und der Abrechnung sowie der abschließenden Mittelverwendungsprüfung durch die Investitionsbank Schleswig-Holstein vorbehalten bleibt.

Die Verbandsmitglieder nehmen die voraussichtliche Ersparnis wohlwollend zur Kenntnis.

TOP 11 Beratung und Beschlussfassung über die Änderung des § 8 Absatz 3 Ziffer 5 der Verbandssatzung zwecks Erhöhung der Entscheidungsbefugnis des Verbandsvorstehers bei Veräußerungen von Gewerbegrundstücken

Herr Steingraber erläutert die Beschlussvorlage über die Änderung des § 8 Absatz 3 Ziffer 5 der Verbandssatzung, die zum Ziel hat, den Verbandsvorsteher zu ermächtigen, bei Grundstücksveräußerungen Entscheidungen bis zu einem Betrag in Höhe von 750.000 € treffen zu können. Nach kurzer Aussprache beschließt die Verbandsversammlung die Neufassung der Verbandssatzung des Zweckverbandes Interkommunales Gewerbegebiet Schleswig-Schuby in der anliegenden Fassung zu erlassen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltungen	befangen
18	---	---	---
(85,30 %)	---	---	---

Die öffentliche Sitzung wird um 15:48 Uhr beendet.

TOP 16 Schließung der Sitzung

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit schließt der Verbandsvorsteher die Sitzung um 16:40 Uhr.

gez. Ketelsen
-Verbandsvorsteher-

gez. Steingraber
-Protokollführer-