

**Protokoll über die 7. Sitzung des Zweckverbandes
Interkommunales Gewerbegebiet Schleswig-Schuby**
(Wahlperiode 2018/2023)

Sitzungstermin: Dienstag, 02. November 2021
Sitzungsbeginn: 16:00 Uhr
Sitzungsende: 17:32 Uhr
Ort, Raum: Ständesaal, Rathausmarkt 1, 24837 Schleswig

Anwesend:

Verbandsvorsteher Jürgen Augustin	Gemeinde Nübel
Bürgermeister Stephan Dose	Stadt Schleswig
Bürgermeister Kay-Michael Heil	Gemeinde Busdorf
Bürgermeisterin Anke Gosch	Gemeinde Dannewerk
Bürgermeisterin Petra Bargherr-Nielsen	Gemeinde Ellingstedt
Stellv. Bürgermeisterin Frau Rasch	Gemeinde Fahrdorf
Stellv. Bürgermeister Frank Noetzel	Gemeinde Geltorf
Bürgermeisterin Petra Bülow	Gemeinde Hollingstedt
Bürgermeister Wolfgang Labs	Gemeinde Hüsby
Stellv. Bürgermeister Peter Voß	Gemeinde Idstedt
Bürgermeister Bent Jensen-Nissen	Gemeinde Jübek
Bürgermeister Stefan Ploog	Gemeinde Kropp
Bürgermeisterin Sabine Willprecht	Gemeinde Lottorf
Stellv. Bürgermeister Jan Peter Hansen	Gemeinde Lürschau
Bürgermeister Hans-Helmut Guthardt	Gemeinde Neuberend
Bürgermeister Peter Johannsen	Gemeinde Silberstedt
Stellv. Bürgermeister Siegfried Rust	Gemeinde Selk
Stellv. Bürgermeister Thomas Hartwig	Gemeinde Taarstedt
Bürgermeister Andreas Thiesen	Gemeinde Tolk

Entschuldigte Mitglieder:

Bürgermeisterin Petra Schulze	Gemeinde Schuby
Bürgermeister Raoul Pählich	Gemeinde Treia
Bürgermeister Karsten Stühmer	Gemeinde Schaalby
Bürgermeister Holger Weiß	Gemeinde Borgwedel

Gäste:

Frau ADin Svenja Linscheid	Amt Südangeln
Herr LVB Lausen	Amt Arensharde
Herr Amtsdirektor Ralf Feddersen	Amt Haddeby
Herr Burkhard Otzen	WiREG
Herr Michael Otten	WiREG

Verbandsverwaltung / Protokoll:

Herr Keil	Stadt Schleswig
Frau Renee Jensen	Stadt Schleswig
Frau Sarina Quäck	Stadt Schleswig

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen das Protokoll der letzten Sitzung
- 3 Änderungsanträge
- 4 Beschlussfassung über nicht öffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Verwaltungsbericht des Verbandsvorstehers *-öffentlicher Teil-*
- 7 Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2019

Voraussichtlich nicht öffentlicher Teil

- 8 Verwaltungsbericht des Verbandsvorstehers *-nicht öffentlicher Teil-*
- 9 Grundstücksangelegenheiten
- 10 Sachstandsbericht der WiREG über die bisherige Grundstücksnachfrage

Wiederherstellung der Öffentlichkeit

- 11 Bekanntgabe Beschlüsse nicht öffentlicher Teil
- 12 Schließung der Sitzung

TOP 1 Begrüßung, Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Zweckverbandes Interkommunales Gewerbegebiet Schleswig-Schuby, Verbandsvorsteher Jürgen Augustin eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

Der Vorsitzende stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit von 19 Verbandsmitgliedern fest. Die anwesenden Verbandsmitglieder repräsentieren dabei einen Stimmenanteil von insgesamt 82,60 % der Stimmen des Zweckverbandes. Damit ist die Beschlussfähigkeit gegeben. Widersprüche werden nicht erhoben.

Der Vorsitzende verpflichtet Herrn Peter Voß, Gemeinde Idstedt, per Handschlag zur gewissenhaften und unparteiischen Ausübung seiner Tätigkeit und zur Verschwiegenheit und führt ihn in seine Tätigkeit als Mitglied der Verbandsversammlung ein.

TOP 2 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen das Protokoll der letzten Sitzung

Auf Nachfrage des Vorsitzenden werden keine Einwendungen erhoben. Die Richtigkeit des Protokolls wird festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltungen	befangen
19	---	---	---
(82,60 %)	---	---	---

TOP 3 Änderungsanträge

- Keine Änderungsanträge –

TOP 4 Beschlussfassung über nicht öffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte

Es wird beantragt, die Tagesordnungspunkte 8 – 10 nicht öffentlich zu beraten. Ohne weitere Beratung über den Antrag beschließt die Verbandsversammlung, die Tagesordnungspunkte 8 - 11 nicht öffentlich zu beraten und zu behandeln.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltungen	befangen
19	---	---	---
(82,60 %)	---	---	---

TOP 5 Einwohnerfragestunde

- keine Anfragen –

TOP 6 Verwaltungsbericht des Verbandsvorstehers - öffentlicher Teil -

Verbandsvorsteher Augustin hält seinen Verwaltungsbericht für den Zeitraum vom 29.04.2021 bis 02.11.21, der dem Protokoll als **Anlage 1** beigefügt ist.

TOP 7 Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2019

Die Verbandsversammlung nimmt den Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes der Stadt Schleswig vom 20. Juli 2021 über die Prüfung des Jahresabschlusses 2019 des Zweckverbandes Interkommunales Gewerbegebiet Schleswig-Schuby zur Kenntnis.

Die Verbandsversammlung beschließt den Jahresabschluss 2019. Der Jahresüberschuss in Höhe von 22.840,35 € wird vollständig in die Ergebnisrücklage gestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltungen	befangen
19	---	---	---
(82,60 %)	---	---	---

Die öffentliche Sitzung wird um 16:22 Uhr beendet und nicht öffentlich fortgesetzt.

TOP 11 Bekanntgabe Beschlüsse nicht öffentlicher Teil

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit gibt Herr Augustin bekannt, dass 5 Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil beschlossen worden sind.

TOP 13 Schließung der Sitzung

Der Verbandsvorsteher schließt um 17:32 Uhr die Sitzung.

gez. Augustin
-Verbandsvorsteher-

gez. Quäck
-Protokollführer-

zu TOP 06 Verwaltungsbericht

–öffentlicher Teil–

Sehr geehrte Mitglieder der Verbandsversammlung, liebe Kolleginnen und Kollegen, meine sehr geehrten Damen und Herren, werte Gäste,

nach §11 der Geschäftsordnung für den Zweckverband Interkommunales Gewerbegebiet Schleswig-Schuby unterrichtet der Vorstandsvorsteher die Mitglieder der Verbandsversammlung im Rahmen des Verwaltungsberichtes über wichtige Verwaltungsangelegenheiten.

Seit der letzten Verbandsversammlung am 29. April 2021 gibt es Folgendes zu berichten:

-
- Im Juni 2021 wurden die Mängel an der Pflasterfläche der Bushaltestelle beseitigt. Das Pflaster wurde in den verdrückten Bereichen aufgenommen und neu verlegt.
 - Am 2. Juli 2021 wurde ein Grundstückskaufvertrag zwischen dem Zweckverband IKG und der Elite Services GmbH beurkundet.
 - Am 19. Oktober wurde ein weiterer Grundstückskaufvertrag zwischen dem Zweckverband IKG und der Oldman Spirits GmbH beurkundet.
 - Herr Warnke und Frau Quäck sind seit September bzw. Oktober wieder für die Verbandsverwaltung tätig.
 - Im Oktober sind die gesamten unverkauften Flächen im IKG gemäht und auch die Pflege der Gehwege ist bereits ausgeführt worden.
 - Die Problematik, dass zunehmend Müll auf den Flächen des IKG entsorgt wird ist dem Vorstandsvorsteher und der Verbandsverwaltung bekannt. Ein regelmäßiges Pflegen der Flächen ist zum Teil nicht ausreichend. Es werden weitere Möglichkeiten geprüft eine Lösung zu finden.
 - Die Flensburger Brauerei bedankt sich bei der WiREG, dem Vorstandsvorsteher und der Verbandsverwaltung für die sehr gute Zusammenarbeit im Zusammenhang mit dem Grundstückskauf im IKG.

Daneben dokumentieren die nachfolgend von uns abzuarbeitenden Tagesordnungspunkte und Vorlagen den Stand der Dinge, dem ich an dieser Stelle nicht weiter vorgreifen möchte.

gez. *Jürgen Augustin*
Verbandsvorsteher