

**Protokoll über die 9. Sitzung des Zweckverbandes
Interkommunales Gewerbegebiet Schleswig-Schuby**
(Wahlperiode 2018/2023)

Sitzungstermin: Dienstag, den 25. Oktober 2022
Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr
Sitzungsende: 18:00 Uhr
Ort, Raum: Ständesaal Rathaus Schleswig, Rathausmarkt 1, 24837 Schleswig

Anwesend:

Verbandsvorsteher Jürgen Augustin	Gemeinde Nübel
Bürgermeister Stephan Dose	Stadt Schleswig
Bürgermeister Holger Weiß	Gemeinde Borgwedel
Bürgermeisterin Anke Gosch	Gemeinde Dannewerk
Bürgermeisterin Petra Bargheer-Nielsen	Gemeinde Ellingstedt
Bürgermeister Frank Ameis	Gemeinde Fahrdorf
Stellv. Bürgermeister Frank Völkers	Gemeinde Geltorf
Bürgermeisterin Petra Bülow	Gemeinde Hollingstedt
Bürgermeister Wolfgang Labs	Gemeinde Hüsby
Bürgermeister Stefan Ploog	Gemeinde Kropp
Stellv. Bürgermeister Claus Schnack-Seemann	Gemeinde Lottorf
Stellv. Bürgermeister Jan Peter Hansen	Gemeinde Lürschau
Bürgermeister Hans-Helmut Guthardt	Gemeinde Neuberend
Bürgermeister Karsten Stühmer	Gemeinde Schaalby
Bürgermeisterin Petra Schulze	Gemeinde Schuby
Stellv. Bürgermeister Siegfried Rust	Gemeinde Selk
Bürgermeister Peter Johannsen	Gemeinde Silberstedt
Bürgermeister Peter Matthiesen	Gemeinde Taarstedt
Stellv. Bürgermeister Claus-J. Sieh	Gemeinde Treia

Entschuldigte Mitglieder:

Bürgermeister Kay-Michael Heil	Gemeinde Busdorf
Bürgermeister Erhard Heuseler	Gemeinde Idstedt
Bürgermeister Torge Johannsen	Gemeinde Jübek
Bürgermeister Andreas Thiesen	Gemeinde Tolk

Gäste:

Frau Amtsdirektorin Svenja Linscheid	Amt Südangeln
Herr Amtsdirektor Ralf Lausen	Amt Arensharde
Herr Burkhard Otzen	WiREG
Herr Michael Otten	WiREG

Verbandsverwaltung / Protokoll:

Herr Andreas Keil
Frau Renee Lisa Jensen
Frau Sarina Quäck
Herr Alexander Opitz

Stadt Schleswig
Stadt Schleswig
Stadt Schleswig
Stadt Schleswig

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen das Protokoll der letzten Sitzung
- 3 Änderungsanträge
- 4 Beschlussfassung über nicht öffentlich zu behandelnden Tagesordnungspunkten
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Verwaltungsbericht des Verbandsvorstehers *-öffentlicher Teil-*
- 7 Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2020

Voraussichtlich nicht öffentlicher Teil

- 8 Verwaltungsbericht des Verbandsvorstehers *-nicht öffentlicher Teil-*
- 9 Grundstücksangelegenheiten
- 10 Sachstandsbericht der WiREG über die bisherige Grundstücksnachfrage

Wiederherstellung der Öffentlichkeit

- 11 Bekanntgabe Beschlüsse nicht öffentlicher Teil
- 12 Schließung der Sitzung

TOP 1 Begrüßung, Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Zweckverbandes Interkommunales Gewerbegebiet Schleswig-Schuby, Vorstandsvorsteher Jürgen Augustin eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

Der Vorsitzende stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit von 19 Verbandsmitgliedern fest. Die anwesenden Verbandsmitglieder repräsentieren dabei einen Stimmenanteil von insgesamt 93,2 % der Stimmen des Zweckverbandes. Damit ist die Beschlussfähigkeit gegeben. Widersprüche werden nicht erhoben.

Der Vorsitzende verpflichtet Herrn Frank Völkers, stellvertretender Bürgermeister der Gemeinde Geltorf per Handschlag zur gewissenhaften und unparteiischen Ausübung seiner Tätigkeit und zur Verschwiegenheit und führt ihn in seine Tätigkeit als Mitglied der Verbandsversammlung ein.

Der Vorsitzende stellt Herrn Alexander Opitz als Nachfolger von Axel Warnke vor, als neuen Fachdienstleiter des Fachdienstes Wirtschaftsförderung, Bauverwaltung und Liegenschaften.

TOP 2 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen das Protokoll der letzten Sitzung

Auf Nachfrage des Vorsitzenden werden keine Einwendungen erhoben. Die Richtigkeit des Protokolls wird festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltungen	befangen
19	---	---	---
(93,2 %)	---	---	---

TOP 3 Änderungsanträge

- Keine Änderungsanträge -

TOP 4 Beschlussfassung über nicht öffentlich zu behandelnden Tagesordnungspunkten

Es wird beantragt, die Tagesordnungspunkte 8 – 10 nicht öffentlich zu beraten. Ohne weitere Beratung über den Antrag beschließt die Verbandsversammlung, die Tagesordnungspunkte 8 - 10 nicht öffentlich zu beraten und zu behandeln.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltungen	befangen
19	---	---	---
(93,2 %)	---	---	---

TOP 5 Einwohnerfragestunde

- keine Anfragen -

TOP 6 Verwaltungsbericht des Verbandsvorstehers -öffentlicher Teil-

Verbandsvorsteher Augustin hält seinen Verwaltungsbericht für den Zeitraum vom 30.03.2022 bis zum 25. Oktober 2022, der dem Protokoll als **Anlage 1** beigefügt ist.

TOP 7 Beratung und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2020

Die Verbandsversammlung nimmt den Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes der Stadt Schleswig vom 23. März 2022 über die Prüfung des Jahresabschlusses 2020 des Zweckverbandes Interkommunales Gewerbegebiet Schleswig-Schuby zur Kenntnis.

Die Verbandsversammlung beschließt den Jahresabschluss 2020.

Vom Jahresüberschuss in Höhe von 60.622,13 € werden zur Eigenkapitalbildung 30.000,00 € in die allgemeine Rücklage und 30.622,13 € in die Ergebn isrücklage eingestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltungen	befangen
19	---	---	---
(93,2 %)	---	---	---

Die öffentliche Sitzung wird um 16:18 Uhr beendet und nicht öffentlich fortgesetzt.

TOP 11 Bekanntgabe Beschlüsse nicht öffentlicher Teil

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit gibt Herr Augustin bekannt, dass 8 Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil beschlossen worden sind.

TOP 12 Schließung der Sitzung

Der Verbandsvorsteher schließt um 18:00 Uhr die Sitzung.

Gez. Augustin
-Verbandsvorsteher-

Gez. Quäck
-Protokollführerin-

Anlage 1

zu TOP 06 Verwaltungsbericht

–öffentlicher Teil–

Sehr geehrte Mitglieder der Verbandsversammlung, liebe Kolleginnen und Kollegen, meine sehr geehrten Damen und Herren, werte Gäste,

nach §11 der Geschäftsordnung für den Zweckverband Interkommunales Gewerbegebiet Schleswig-Schuby unterrichtet der Vorstandsvorsteher die Mitglieder der Verbandsversammlung im Rahmen des Verwaltungsberichtes über wichtige Verwaltungsangelegenheiten.

Seit der letzten Verbandsversammlung am 30. März 2022 gibt es Folgendes zu berichten:

- Herr Warnke hat die Stadt Schleswig zum 31.08.2022 verlassen. Die Geschäftsführung des Zweckverbandes IKG übernimmt Frau Quäck und Herr Opitz, der die Nachfolge von Herr Warnke am 25. Juli übernommen hat.
- Am 07. Juli wurde die Rückübertragungsvereinbarung zwischen dem Zweckverband IKG Schleswig-Schuby und der Flensburger Brauerei unterschrieben. Dem Zweckverband IKG sind durch die Rückabwicklung keine weiteren Kosten entstanden.
- Die Peter Jensen GmbH hat am 10. Oktober die Bautätigkeiten im Gewerbegebiet aufgenommen.
- Die Jährlichen Mäharbeiten wurden bereits im Gewerbegebiet durchgeführt und die Pflege der Gehwege wird noch Zeitnah folgen. Somit hat das IKG dann wieder ein gepflegtes Erscheinungsbild.
- Eine Oberflächenabnahme zusammen mit Telekom und dem Vorstandsvorsteher im IKG wurde von beiden Seiten verweigert. Die Telekom wurde aufgefordert die

Verbandsverwaltung

Stadt Schleswig
Fachbereich Bau
FD Wirtschaftsförderung & Liegenschaften
Gallberg 3
24837 Schleswig

Ansprechpartner:
Sarina Quäck
Email: ikg@schleswig.de
Tel.: 04621/814-475
Fax: 04621/814-409

Oberflächen in einen ordnungsgemäßen Zustand zu bringen bevor eine erneute Abnahme stattfindet.

- Die Straßenbeleuchtung im Gewerbegebiet wird die ganze Nacht benötigt, da einige bereits angesiedelte Betriebe sowohl Tag und Nacht arbeiten und dazu auch eine Beleuchtung erforderlich ist.
- Am 24.10.2022 hat der Arbeitskreis IKG Schleswig-Schuby im Rathaus der Stadt Schleswig getagt. Die Verbandsgeschäftsführung hat über die aktuellen Themen berichtet.
-

Daneben dokumentieren die nachfolgend von uns abzuarbeitenden Tagesordnungspunkte und Vorlagen den Stand der Dinge, dem ich an dieser Stelle nicht weiter vorgreifen möchte.

gez. *Jürgen Augustin*
Verbandsvorsteher

Verbandsverwaltung

Stadt Schleswig
Fachbereich Bau
FD Wirtschaftsförderung & Liegenschaften
Gallberg 3
24837 Schleswig

Ansprechpartner:
Sarina Quäck
Email: ikg@schleswig.de
Tel.: 04621/814-475
Fax: 04621/814-409