

**Protokoll über die 1. Sitzung des Zweckverbandes
Interkommunales Gewerbegebiet Schleswig-Schuby
(Wahlperiode 2023/2028)**

Sitzungstermin: Freitag, den 13. Oktober 2023
Sitzungsbeginn: 15:21 Uhr
Sitzungsende: 16:36 Uhr
Ort, Raum: Ständesaal Rathaus Schleswig, Rathausmarkt 1, 24837 Schleswig

Anwesend:

Verbandsvorsteher Jürgen Augustin	Gemeinde Nübel
Stellv. Bürgermeister Bernd Barz	Stadt Schleswig
Bürgermeister Kay-Michael Heil	Gemeinde Busdorf
Bürgermeister Ingo Masuhr	Gemeinde Dannewerk
Bürgermeister Thomas Wolff	Gemeinde Ellingstedt
Bürgermeisterin Gabriele Dunker-Ulbrich	Gemeinde Geltorf
Stellv. Bürgermeisterin Lia Melzer	Gemeinde Hollingstedt
Bürgermeister Nico Zarnekow	Gemeinde Hüsby
Stellv. Bürgermeisterin Martina Süncksen	Gemeinde Idstedt
Bürgermeister Hartmut Bartels	Gemeinde Jübek
Bürgermeister Stefan Ploog	Gemeinde Kropp
Bürgermeisterin Sabine Willprecht	Gemeinde Lottorf
Stellv. Bürgermeister Jan Peter Hansen	Gemeinde Lürschau
Bürgermeisterin Inke Räth	Gemeinde Neuberend
Bürgermeister Matthias Hjordthuus	Gemeinde Nübel
Bürgermeister Karsten Stühmer	Gemeinde Schaalby
Bürgermeisterin Petra Schulze	Gemeinde Schuby
Gemeindemitglied Siegfried Rust	Gemeinde Selk
Bürgermeister Thorsten Hassel	Gemeinde Silberstedt
Bürgermeister Peter Matthiesen	Gemeinde Taarstedt
Bürgermeister Andreas Thiesen	Gemeinde Tolk
Bürgermeister Raoul Pählich	Gemeinde Treia

Entschuldigte Mitglieder:

Bürgermeister Marlene Brammer	Gemeinde Borgwedel
Bürgermeister Frank Ameis	Gemeinde Fahrdorf

Gäste:

Frau Amtsdirektorin Svenja Linscheid	Amt Südangeln
Herr Amtsdirektor Ralf Lausen	Amt Arensharde
Herr Amtsdirektor Ralf Feddersen	Amt Haddyby
Herr Burkhard Otzen	WiREG
Herr Michael Otten	WiREG

Verbandsverwaltung / Protokoll:

Frau Sarina Quäck
Herr Alexander Opitz

Stadt Schleswig
Stadt Schleswig

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit durch den bisherigen Verbandsvorsteher
- 2 Feststellung des dienstältesten Mitgliedes zur Übertragung des Vorsitzes
- 3 Wahl, Ernennung, Vereidigung und Verpflichtung der Verbandsvorsteherin/des Verbandsvorstehers unter Leitung des ältesten Mitglieds
- 4 Übernahme des Vorsitzes durch die/den neue/n Verbandsvorsteherin/Verbandsvorstehers
- 5 Wahl, Ernennung und Vereidigung der/des ersten und zweiten stellvertretenden Verbandsvorsteherin/Verbandsvorstehers
- 6 Verpflichtung der übrigen Mitglieder der Verbandsversammlung
- 7 Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen das Protokoll der letzten Sitzung
- 8 Änderungsanträge
- 9 Beschlussfassung über nicht öffentlich zu behandelnden Tagesordnungspunkten
- 10 Einwohnerfragestunde
- 11 Verwaltungsbericht des Verbandsvorsteher*in - *öffentlicher Teil* -

Nicht öffentlicher Teil der Sitzung

- 12 Verwaltungsbericht des Verbandsvorsteher*in - *nicht öffentlicher Teil* –
- 13 Sachstandsbericht der WiREG über die bisherige Grundstücksnachfrage
- 14 Grundstücksangelegenheiten

Wiederherstellung der Öffentlichkeit

- 15 Bekanntgabe Beschlüsse nicht öffentlicher Teil
- 16 Schließung der Sitzung

(ö f f e n t l i c h)

TOP 1 Begrüßung, Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Zweckverbandes Interkommunales Gewerbegebiet Schleswig-Schuby, Verbandsvorsteher Jürgen Augustin, eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

Der Vorsitzende stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Anwesenheit von 21 Verbandsmitgliedern fest. Die anwesenden Verbandsmitglieder repräsentieren dabei einen Stimmenanteil von insgesamt 96,70 % der Stimmen des Zweckverbandes. Damit ist die Beschlussfähigkeit gegeben. Widersprüche werden nicht erhoben.

Der Vorsitzende berichtet kurz über die vergangenen 5 Jahre, bedankt sich bei allen Beteiligten für die Zusammenarbeit und wünscht der neuen Verbandsversammlung alles Gute für die Zukunft.

TOP 2 Feststellung des Dienstältesten Mitgliedes zur Übertragung des Vorsitzes

Herr Augustin stellt als Dienstältestes Mitglied Herrn Andreas Thiessen, Bürgermeister Gemeinde Tolk fest und überträgt die Leitung der Sitzung an Herrn Thiessen.

TOP 3 Wahl, Ernennung, Vereidigung und Verpflichtung der Verbandsvorsteherin/des Verbandsvorstehers unter Leitung des ältesten Mitglieds

Herr Bürgermeister Peter Matthiesen schlägt Herrn Bürgermeister Karsten Stühmer (Gemeinde Schaalby) als Verbandsvorsteher vor.

Weitere Vorschläge werden nicht gemacht.

Die Verbandsversammlung wählt mit 20 Ja-Stimmen und einer Enthaltung Herrn Karsten Stühmer zum Verbandsvorsteher. Herr Stühmer nimmt die Wahl an.

Herr Thiessen verpflichtet Herrn Stühmer als Verbandsvorsteher per Handschlag auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Obliegenheiten sowie zur unparteiischen Ausübung seiner Tätigkeit und Verschwiegenheit. Herr Thiessen händigt Herrn Stühmer die Ernennungsurkunde aus und vereidigt ihn als Ehrenbeamter des Zweckverbandes „Interkommunales Gewerbegebiet Schleswig-Schuby“. Herr Stühmer spricht die Eidesformel und bedankt sich für das entgegengebrachte Vertrauen.

TOP 4 Übernahme des Vorsitzes durch den neuen Verbandsvorsteher

Der Verbandsvorsteher Herr Stühmer übernimmt die Sitzungsleitung.

TOP 5 Wahl, Ernennung und Vereidigung der/des ersten und zweiten stellvertretenden Verbandsvorsteherin/Verbandsvorstehers

Es wird aus den Reihen der Verbandsmitglieder die Wiederwahl von Herrn Bürgermeister Stephan Dose (Stadt Schleswig) als 1. Stellvertretenden Verbandsvorsteher und Frau Bürgermeisterin Petra Schulze (Gemeinde Schuby) als 2. Stellvertretende Verbandsvorsteherin vorgeschlagen.

Weitere Vorschläge werden nicht gemacht.

Die Verbandsversammlung wählt mit jeweils 21 Ja-Stimmen Herrn Stephan Dose zum 1. Stellvertretenden Vorsitzenden und Frau Petra Schulze zur 2. Stellvertretenden Vorsitzenden. Herr Dose und Frau Schulze nehmen die Wahl an. Eine schriftliche Bekundung von Herrn Dose liegt dem Zweckverband vor.

Herr Stühmer verpflichtet die 2. Stellvertretende Vorstandsvorsteherin per Handschlag auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Obliegenheiten sowie zur unparteiischen Ausübung ihrer Tätigkeit und zur Verschwiegenheit.

Herr Stühmer händigt Frau Schulze die Ernennungsurkunde aus und vereidigt sie als Ehrenbeamte des Zweckverbandes „Interkommunales Gewerbegebiet Schleswig-Schuby“. Frau Schulze spricht die Eidesformel.

TOP 6 Verpflichtung der übrigen Mitglieder der Verbandsversammlung

Herr Stühmer verpflichtet die übrigen Mitglieder der Verbandsversammlung per Handschlag auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Obliegenheiten sowie zur unparteiischen Ausübung ihrer Tätigkeit und zur Verschwiegenheit.

Sodann ergreift Herr Stühmer das Wort und würdigt die Verdienste von Herrn Augustin als Vorstandsvorsteher, der die Aufgabe mit großem Engagement ausgefüllt hat.

Herr Stühmer zeichnet den Beitrag von Herrn Augustin für das Gewerbegebiet und bekräftigt die aussichtsreichen Ansiedlungen der letzten 5 Jahre und den Baubeginn der Firma Peter Jensen als großen Erfolg, dem alle Mitglieder des Zweckverbandes zu großem Dank verpflichtet.

Herr Stühmer überreicht Herrn Augustin im Namen der Verbandsmitglieder als Zeichen des Dankes und der Anerkennung ein Präsent sowie einen Blumenstrauß.

Herr Stühmer überreicht die Urkunde über die Verabschiedung aus dem Ehrenbeamtenverhältnis.

TOP 7 Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen das Protokoll der letzten Sitzung

Auf Nachfrage des Vorsitzenden werden keine Einwendungen erhoben. Die Richtigkeit des Protokolls wird festgestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltungen	befangen
21	---	---	---
(96,70 %)	---	---	---

TOP 8 Änderungsanträge

Es werden keine Änderungsanträge gestellt.

TOP 9 Beschlussfassung über nicht öffentlich zu behandelnden Tagesordnungspunkten

Es wird beantragt, die Tagesordnungspunkte 12 bis 14 nicht öffentlich zu beraten. Ohne weitere Beratung über den Antrag beschließt die Verbandsversammlung, die Tagesordnungspunkte

12 bis 14 nicht öffentlich zu beraten und zu behandeln.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltungen	befangen
21	---	---	---
(96,70 %)	---	---	---

TOP 10 Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Anfragen vor.

TOP 11 Verwaltungsbericht des Verbandsvorstehers -öffentlicher Teil-

Herrn Augustin wird das Wort erteilt. Mit Zustimmung von Verbandsvorsteher Herr Stühmer hält Herr Augustin den öffentlichen Verwaltungsbericht für den Zeitraum vom 21.03.2023 bis zum 13.10.2023, der dem Protokoll als **Anlage 1** beigefügt ist.

Die öffentliche Sitzung wird um 15:52 Uhr beendet. Nach einer kurzen Pause wird die nicht öffentliche Sitzung um 15:53 Uhr fortgesetzt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Stimmenenthaltungen	befangen
21	---	---	---
(96,70%)	---	---	---

(öffentlich)

TOP 15 Bekanntgabe Beschlüsse nicht öffentlicher Teil

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit gibt Herr Stühmer bekannt, dass 1 Beschluss im nicht öffentlichen Teil beschlossen worden ist.

TOP 14 Schließung der Sitzung

Der Verbandsvorsteher schließt um 16:36 Uhr die Sitzung.

Gez. Stühmer
-Verbandsvorsteher-

Gez. Quäck
-Protokollführerin-

Anlage 1

zu TOP 11 Verwaltungsbericht

–öffentlicher Teil–

Sehr geehrte Mitglieder der Verbandsversammlung, liebe Kolleginnen und Kollegen, meine sehr geehrten Damen und Herren, werte Gäste,

nach §11 der Geschäftsordnung für den Zweckverband Interkommunales Gewerbegebiet Schleswig-Schuby unterrichtet der Vorstandsvorsteher die Mitglieder der Verbandsversammlung im Rahmen des Verwaltungsberichtes über wichtige Verwaltungsangelegenheiten.

Seit der letzten Verbandsversammlung am 21. März 2023 gibt es Folgendes zu berichten:

- Ende März wurden erneut die Pflegearbeiten der Gehwege und Parkbuchten Ausgeschrieben. Es wurden wieder drei Firmen aus dem Verbandsgebiet angeschrieben, jedoch wurde nur ein Angebot von GrünWert eingereicht. Der erste Pflegedurchgang erfolgte Mitte Juli und der zweite im September.
- Der Schleswiger Automobilclub hat am 02. April wieder ein Autoslalom mit Genehmigung des Zweckverbandes im Gewerbegebiet IKG Schleswig-Schuby abgehalten. Gefahren wurde dabei jedoch nur um den Röschackerring aufgrund von Bauarbeiten auf dem Grundstück von Peter Jensen.
- Am 12.05.23 wurde ein weiterer Kaufvertrag beurkundet. Dabei handelte es sich um die bereits reservierte Fläche von 1.500 qm für Elite Services.
- Der Zweckverband hat am 11. Mai ein großes Abschiedsgrillen bei Dieter Schnoor im IKG Schleswig-Schuby veranstaltet. Durch einen Rundgang im Gewerbegebiet hat der Vorstandsvorsteher Herr Augustin die Entwicklung der letzten 5 Jahre veranschaulicht und sich mit einem gemeinsamen grillen für die Zusammenarbeit bedankt.

Verbandsverwaltung

Stadt Schleswig
Fachbereich Bau
FD Wirtschaftsförderung & Liegenschaften
Gallberg 3
24837 Schleswig

Ansprechpartner:
Sarina Quäck
Email: ikg@schleswig.de
Tel.: 04621/814-475
Fax: 04621/814-409

- Am 08. Juli fand in und um Schleswig ein großes Geocaching Event statt. Dazu hat der Zweckverband Parkflächen die sich im Eigentüm des Zweckverbandes befinden im IKG Schleswig-Schuby kostenfrei zur Verfügung gestellt. Am darauffolgenden Tag organisierten die Veranstalter des Geocaching eine große Müllsammelaktion mit den Teilnehmern im Gewerbegebiet.
- Auch die Mäharbeiten wurden Ende März erneut ausgeschrieben. Wieder wurden drei Firmen aus dem Verbandsgebiet aufgefordert ein Angebot einzureichen. Lediglich ein Angebot von Jörg Mau wurde eingereicht. Den ersten Durchgang der Mäharbeiten in dem ausschließlich nur entlang der Erschließungsstraßen gemäht wurde, musste jedoch vom Juni auf den Juli verschoben werden aufgrund der Trockenheit. Im zweiten Durchgang im September wurden alle Flächen komplett gemäht.
Somit hatte das gesamte Gewerbegebiet ein gepflegtes Erscheinungsbild pünktlich zum 7. Schleswiger Unternehmer Tag, der dieses Jahr in der neuen Halle von Peter Jensen im IKG stattfand mit rund 250 Teilnehmern.
- Am 19. Juni nahm Frau Quäck in Vertretung von Herrn Augustin an der Gesellschafterversammlung der WiREG teil. In der Sitzung wurde u.a. das Regionalprofil vorgestellt und der Jahresabschluss 2022 beschlossen.
- Für die Übergabe und Widmung der Straßen an das Amt Arensharde/Gemeinde Schuby wurden im August die Straßen im Gewerbegebiet vermessen. Sobald die Ergebnisse vorliegen, sollen die Straßen übergeben werden.
- Eine Straßenlaterne am Röschackerring wurde leider im Frühjahr beschädigt. Der Zweckverband hat nach Kenntnisnahme des Schadens Anzeige gegen Unbekannt gestellt. Jedoch wurde das Verfahren nach einiger Zeit eingestellt. Der Zweckverband hat die Firma Lilienthal zur Beseitigung und Neuaufrstellung des Laternenmastes beauftragt.
- Am 26.09.2023 hat der Arbeitskreis IKG Schleswig-Schuby im Rathaus der Stadt Schleswig getagt. Die Verbandsgeschäftsführung hat über die aktuellen Themen berichtet.

Verbandsverwaltung

Stadt Schleswig
Fachbereich Bau
FD Wirtschaftsförderung & Liegenschaften
Gallberg 3
24837 Schleswig

Ansprechpartner:
Sarina Quäck
Email: ikg@schleswig.de
Tel.: 04621/814-475
Fax: 04621/814-409

Daneben dokumentieren die nachfolgend von uns abzuarbeitenden Tagesordnungspunkte und Vorlagen den Stand der Dinge, dem ich an dieser Stelle nicht weiter vorgreifen möchte.

gez. Jürgen Augustin
Verbandsvorsteher

Verbandsverwaltung

Stadt Schleswig
Fachbereich Bau
FD Wirtschaftsförderung & Liegenschaften
Gallberg 3
24837 Schleswig

Ansprechpartner:
Sarina Quäck
Email: ikg@schleswig.de
Tel.: 04621/814-475
Fax: 04621/814-409